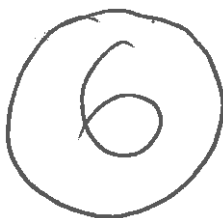


Comune di Reggello  
Protocollo Generale  
N. 0006991 del 13/03/2018  
Class: 02-03



Al presidente del consiglio

Giulio Gori

Al sindaco

Cristiano Benucci

A tutti gli assessori

**MOZIONE con richiesta di urgenza**

**Oggetto: supportiamo la salvaguardia di Sammezzano**

**Considerata** l'ordinanza di novembre 2017 del tribunale di Firenze, in cui si decreta la custodia giudiziaria, quindi l'assegnazione provvisoria, della proprietà di Sammezzano alla società Kairos Srl.

**Preso atto** del progetto di messa in sicurezza e ristrutturazione del castello voluto dalla Kairos Srl, per il quale sono stati montati i ponteggi intorno all'edificio ma mai avviati i lavori in quanto il tribunale di Arezzo, in data 18/12/2017, ha dichiarato il fallimento della Sammezzano Castle Srl, ancora legalmente proprietaria del bene. Ciò ha portato il "curatore fallimentare ad invocare l'improcedibilità nei confronti della procedura esecutiva, ovvero a chiedere la revoca dell'assegnazione di Sammezzano alla Kairos Srl"<sup>1</sup>, e alla possibilità di indire una nuova asta, il che significa un ulteriore allungamento dei tempi.

L'udienza in merito è slittata dal 25/01/2018 al 15/02/2018 e il 5 marzo il tribunale ne ha reso noto l'esito: parere sfavorevole nei confronti della società KAIROS Srl che aveva presentato istanza di assegnazione definitiva del bene. Le conseguenze sono state la rimozione dei ponteggi intorno al Castello e la concreta possibilità di rivedere la tenuta di Sammezzano di nuovo all'asta.

**Visto** l'impegno costante dimostrato da molti nostri concittadini per la riscoperta di questo bene, la sua conseguente salvaguardia e osservate le attività promosse da varie associazioni.

**Considerato** che la tenuta di Sammezzano è tutelata dal codice dei beni culturali, Decreto Legislativo del 22 gennaio 2004, n. 42, in cui si legge:

*Art. 30, comma 1. I privati proprietari, possessori o detentori di beni culturali sono tenuti a garantirne la conservazione.*

*Articolo 32, comma 2. Il Ministero può imporre al proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo gli interventi necessari per assicurare la conservazione dei beni culturali, ovvero provvedervi direttamente.*

*Articolo 33, comma 6. In caso di urgenza, il soprintendente può adottare immediatamente le misure conservative necessarie.*

<sup>1</sup> Fonte: [savesammezzano.it](http://savesammezzano.it)

*Articolo 34, comma 1. Gli oneri per gli interventi su beni culturali, imposti o eseguiti direttamente dal Ministero ai sensi dell'articolo 32, sono a carico del proprietario, possessore o detentore.*

Riteniamo doveroso che il Comune di Reggello supporti l'attività della cittadinanza  
**impegnando**

il Sindaco e la giunta a sollecitare la Soprintendenza e il curatore fallimentare nell'esercizio delle loro funzioni, ai propri doveri di tutela e conservazione del bene, nonché al rispetto delle norme dello Stato italiano.

I consiglieri comunali di Reggello Viva, Movimento 5 stelle e Per Reggello.



Silvia Pardo

Maria Lucia

Giuseppe