

24



**COMUNE DI REGGELLO**  
(Città Metropolitana di Firenze)

Comune di Reggello  
Protocollo Generale

**N. 0022565 del 08/09/2022**

Class: 02-03



★ 0 0 0 5 6 9 2 7 1 2 ★



**GIORGIA MELONI - FRATELLI D'ITALIA**  
Gruppo Consiliare

Al Sindaco;

Alla Giunta;

## **INTERROGAZIONE**

(ai sensi dell'art. 33 del Regolamento del Consiglio Comunale)

**OGGETTO: IN MERITO AL CASTELLO DI SAMMEZZANO**

### **PREMESSO CHE**

il Castello di Sammezzano è una costruzione eclettica in stile moresco, realizzata nel 1605 per volere degli Ximenes D'Aragona, la cui struttura si inserisce in un complesso che comprende altri 13 edifici oltre ad un vasto parco di notevolissimo valore botanico, storico e culturale;

la struttura e il parco sono sottoposti, per decreto ministeriale del 1972, sotto la tutela della Soprintendenza, Belle Arti e Paesaggio;

la sua attuale conformazione si deve al Marchese Ferdinando Panciatichi Ximenes d'Aragona, architetto, ingegnere, botanico e politico, vissuto nel 1800, nonché deputato nella Firenze capitale del nuovo Regno d'Italia;

### **CONSIDERATO CHE**

il Castello di Sammezzano è sempre stato di proprietà privata, dal 1970 fino al 1990 ha avuto una funzione ricettiva come albergo e ristorante, fu chiuso e venduto all'asta nel 1999 alla società italo-inglese Sammezzano Castle che presentò un progetto di ristrutturazione e recupero del castello e del parco secolare poi non realizzato.

Nel 2017, in seguito all'annullamento dell'asta che aveva visto l'assegnazione del Castello di Sammezzano ad una società araba e al fallimento della Sammezzano Castle srl, il castello era stato affidato a un custode giudiziario. A fine 2019 la Sammezzano Castle Srl è uscita dal fallimento, così il Castello è tornato a pieno titolo nelle sue mani.

il Castello di Sammezzano è uno dei rari edifici in Italia realizzati fondendo stile orientalista ed eclettico ed è da ritenere, pertanto, un importante esempio architettonico unico nel suo genere; non di minore importanza il parco di 65 ettari che vanta il maggior numero di sequoie giganti in Italia, circa 800, oltre ad altri alberi secolari e che per questi motivi risulta fondamentale che esso rimanga accessibile e fruibile al pubblico in quanto può essere considerato un simbolo esemplare per la promozione dell'educazione alle scienze e alla cultura;

## **TENUTO CONTO CHE**

lo stato di conservazione del bene non è dei migliori e che se non sottoposto a degli interventi di restauro e di messa in sicurezza il Castello rischia di subire dei danni irreparabili;

la fama del Castello è stata tenuta viva dal Comitato F.P.X.A. e dal movimento Save Sammezzano, tanto da farlo inserire per ben due volte nelle campagne FAI;

la particolare situazione nella quale si trova il Castello ha portato il FAI a sospendere qualsiasi decisione in merito all'intervento e a congelare il contributo economico di 50.000 euro destinato al bene in quanto vincitore del censimento 2016 e quello di 45.000 euro per il posizionamento ottenuto al censimento 2020, in attesa di sviluppi chiari circa le intenzioni della proprietà, i suoi progetti e la possibilità di mantenere una fruizione pubblica;

## **PRESO ATTO CHE**

negli anni sono state presentate, sia alla Camera dei Deputati che al Senato della Repubblica, interrogazioni e mozioni che, purtroppo, sono rimaste lettera morta;

il 13 maggio 2016 è stata protocollata in Consiglio Regionale della Toscana una mozione, approvata poi dalla Seconda Commissione consiliare, dall'oggetto "*In merito alla salvaguardia e valorizzazione del Castello di Sammezzano ed alle conseguenti azioni di sensibilizzazione*" con la quale è stata impegnata la Giunta Regionale, tra le altre, ad attivare un tavolo interistituzionale tra Regione Toscana, Comune di Reggello e la proprietà;

il 19 maggio, sempre in Regione Toscana è stata protocollata un'interrogazione a firma del Consigliere Regionale Cristiano Benucci dall'oggetto "*in merito alle azione di conservazione e tutela del Castello di Sammezzano*";

lo scorso maggio è stata depositato alla Camera dei Deputati, da parte dell'On. Sgarbi, un disegno di Legge dall'oggetto "*Disposizioni per l'acquisto del castello di Sammezzano da parte dello Stato, per la sua tutela e per la destinazione di esso a fini di pubblico interesse*" con il quale si prospetta l'acquisto del Castello da parte dello stato, attraverso l'utilizzo dei fondi PNRR;

## **RITENUTO CHE**

per la salvaguardia del Castello e permettere alla collettività di fruire del Castello, visto lo stato dell'arte, è imprescindibile attivare una sinergia tra privato e pubblico, ad ogni livello;

## **SI CHIEDE AL SINDACO E ALLA GIUNTA**

- le ragioni per le quali, nonostante l'impegno assunto da Regione Toscana, dal 2016 non è ancora stato costituito il tavolo interistituzionale tra Regione, Comune di Reggello e proprietà;
- quali azioni ha intrapreso l'Amministrazione comunale di Reggello affinché il tavolo interistituzionale venga costituito;

Il Capogruppo

Oleg Bartolini

