

PROGETTO OBIETTIVO ANNO 2017
SETTORE URBANISTICA

PROGETTI:

- 1) ELENCHI INFORMATIZZATI PERMESSI DI COSTRUIRE (2016) E AUTORIZZAZIONI (1998 – 2000);**
- 2) NUOVO PIANO STRUTTURALE – ESAME DELLE OSSERVAZIONI – ATTO DI APPROVAZIONE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI (GESTIONE SUL SIT COMUNALE);**
- 3) AVVIO DELLA PROCEDURA DI INFORMATIZZAZIONE DEL R.U. VIGENTE;**
- 4) COMPLETAMENTO INDAGINE DI MICROZONAZIONE SISMICA DELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE;**
- 5) IMPLEMENTAZIONE DEL SIT CON LE INFORMAZIONI E GLI ATTI DI PIANIFICAZIONE RELATIVI ALLA GESTIONE DEL TERRITORIO;**

Descrizione dei progetti:

- 1) Il progetto è finalizzato all'archiviazione informatica nel portale web del Comune degli elenchi (attualmente cartacei) dei Permessi di Costruire e delle Autorizzazioni Edilizie giacenti in archivio, così da favorirne la consultazione "on line", sia dei tecnici che della cittadinanza tutta;*
- 2) Il progetto è finalizzato all'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Nuovo Piano Strutturale per la sua gestione informatizzata nel SIT comunale;*
- 3) Il progetto è finalizzato a favorire la consultazione "on-line" del Regolamento Urbanistico vigente, sia da parte dei tecnici che della cittadinanza*
- 4) Il progetto è finalizzato a completare l'indagine di microzonazione sismica sull'intero territorio comunale al fine di ottenerne la pericolosità sismica e quindi la fattibilità degli interventi edilizi sostenibili ad uso dei cittadini direttamente interessati;*
- 5) Il progetto è finalizzato all'informatizzazione di dati relativi agli atti di pianificazione per la consultazione on line da parte dei cittadini;*

Programma di riferimento (*Missioni e Programmi del D.U.P.*):

Personale impegnato: *Personale cat. C del Settore Urbanistica*

Attività 1**ELENCHI INFORMATIZZATI PERMESSI DI COSTRUIRE (2016) E AUTORIZZAZIONI (1998 – 2000)**

Nr	Descrizione attività	G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D
01	<i>Ricognizione pratiche edilizie giacenti in archivio</i>	X	X	X	X	X	X	X	X				
02	<i>Digitalizzazione di un data base sufficiente per la catalogazione</i>		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
03	<i>Inserimento degli elenchi informatizzati nel portale web del Comune</i>										X	X	X
04													
05													

Indicatori misurabili

Nr	Denominazione	Unità di misura	Parametro	Preventivato
01	<i>Ricognizione pratiche edilizie giacenti in archivio</i>	<i>n. 2 dipendenti cat. C</i>	<i>n. ore necessarie</i>	<i>n. 70 ore</i>
02	<i>Digitalizzazione di un data base sufficiente per la catalogazione</i>	<i>n. 3 dipendenti cat. C</i>	<i>n. ore necessarie</i>	<i>n. 110 ore</i>
03	<i>Inserimento degli elenchi informatizzati nel portale web del Comune</i>	<i>n. 1 dipendente cat. C</i>	<i>n. ore necessarie</i>	<i>n. 10 ore</i>
04	<i>Materiale prodotto</i>	<i>n. 2 file di excel</i>		

Indicatori Discrezionali

Nr	Denominazione	Criterio di valutazione
01	<i>Livello di efficacia dell'intervento</i>	<i>Netta semplificazione delle operazioni di ricerca archivistica per tutta la cittadinanza e per i tecnici/professionisti incaricati dai cittadini, eliminando l'onere della consultazione diretta degli elenchi cartacei, giacenti presso il nostro settore urbanistica.</i>

Costo stimato del progetto

N.dipendenti	Categoria (A,B,C o D)	N. ore di lavoro stimate	Costo orario	Costo stimato
3	C	190	€ 10,76	€ 2.044,40
Totale		190		€ 2.044,40

Attività 2**NUOVO PIANO STRUTTURALE – ESAME DELLE OSSERVAZIONI – ATTO DI APPROVAZIONE E PROVVEDIMENTI
CONSEQUENTI (GESTIONE SUL SIT COMUNALE)**

Nr	Descrizione attività	G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D
01	<i>Registrazione ed archiviazione di tutte le osservazioni pervenute in formato digitale</i>	X	X										
02	<i>Esame delle singole osservazioni e formulazione di specifica proposta di controdeduzione</i>		X	X									
03	<i>Predisposizione atto di approvazione del Piano Strutturale da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale</i>			X									
04	<i>Gestione delle fasi amministrative conseguenti l'atto di approvazione (Gestione del Piano urbanistico informatizzato su SIT Comunale)</i>				X	X	X	X	X	X	X	X	X
05													

Indicatori misurabili

Nr	Denominazione	Unità di misura	Parametro	Preventivato
01	<i>Registrazione ed archiviazione osservazioni</i>	<i>n. 2 dipendenti cat. C</i>	<i>n. ore necessarie</i>	<i>n. 60 ore</i>
02	<i>Esame osservazioni e formulazione proposte</i>	<i>n. 4 dipendenti cat. C</i>	<i>n. ore necessarie</i>	<i>n. 250 ore</i>
03	<i>Predisposizione atti di approvazione PS</i>	<i>n. 1 dipendente cat. C</i>	<i>n. ore necessarie</i>	<i>n. 10 ore</i>
04	<i>Gestioni fasi successive (SIT Comunale)</i>	<i>n. 3 dipendenti cat. C</i>	<i>n. ore necessarie</i>	<i>n. 120 ore</i>
05	<i>Materiale prodotto</i>	<i>Elaborati di PS sul sito del Comune e all'interno del SIT</i>		

Indicatori Discrezionali

Nr	Denominazione	Criterio di valutazione
01	<i>Livello di efficacia dell'intervento</i>	<i>Predisposizione di un idoneo e funzionale data base di consultazione informatizzata relativa al territorio comunale, necessaria per la semplificazione delle ricerche da parte dei tecnici e dei privati cittadini</i>

Costo stimato del progetto

N.dipendenti	Categoria (A,B,C o D)	N. ore di lavoro stimate	Costo orario	Costo stimato
--------------	-----------------------	--------------------------	--------------	---------------

4	C	440	€ 10,76	€ 4734,40
Totale		440		€ 4734,40

Attività 3

AVVIO DELLA PROCEDURA DI INFORMATIZZAZIONE DEL R.U. VIGENTE

Nr	Descrizione attività	G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D
01	Attività di ricerca in archivio cartaceo di tutte le varianti anticipatrici al RU a partire dal _____	X	X	X	X								
02	Avvio delle procedure di conversione dati				X	X							
03	Avvio delle procedure di affidamento del servizio di digitalizzazione a Ditta esterna						X	X	X	X	X	X	X
04													
05													

Indicatori misurabili

Nr	Denominazione	Unità di misura	Parametro	Preventivato
01	Attività di ricerca pratiche	n. 2 dipendenti cat. C	n. ore necessarie	n. 40 ore
02	Conversione dati	n. 1 dipendenti cat. C	n. ore necessarie	n. 60 ore
03	Avvio procedure affidamento	n. 2 dipendente cat. C	n. ore necessarie	n. 80 ore
04	Materiale prodotto	Elaborati di RU sul SIT		

Indicatori Discrezionali

Nr	Denominazione	Criterio di valutazione
01	Livello di efficacia dell'intervento	Predisposizione di un idoneo e funzionale data base di consultazione informatizzata relativa al territorio comunale, necessaria per la semplificazione delle ricerche da parte dei tecnici e dei privati cittadini

Costo stimato del progetto

N.dipendenti	Categoria (A,B,C o D)	N. ore di lavoro stimate	Costo orario	Costo stimato
--------------	-----------------------	--------------------------	--------------	---------------

2	C	180	€ 10,76	€ 1936,80
Totale		180		€ 1936,80

Attività 4

COMPLETAMENTO INDAGINE DI MICROZONAZIONE SISMICA DELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE

Nr	Descrizione attività	G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D
01	<i>Partecipazione alla procedura di selezione regionale per l'ottenimento del finanziamento necessario per l'esecuzione delle indagini</i>	X	X										
02	<i>Collaborazione con Regione Toscana – Genio Civile per la definizione delle analisi da eseguire sul territorio</i>			X									
03	<i>Procedure di scelta dei soggetti esecutori delle indagini e supporto geologico</i>			X	X								
04	<i>Attività di controllo dell'esecuzione delle indagini sul territorio ed elaborazione dei dati</i>					X	X	X					
05	Rendicontazione a Regione Toscana delle risultanze delle indagini								X				
06	Rendicontazione a Regione Toscana delle spese sostenute								X	X			

Indicatori misurabili

Nr	Denominazione	Unità di misura	Parametro	Preventivato
01	<i>Predisposizione e compilazione modelli di partecipazione</i>	<i>n. 2 dipendenti cat. C</i>	<i>n. ore necessarie</i>	<i>n. 10 ore</i>
02	<i>Collaborazione con uffici regionali del Genio Civile</i>	<i>n. 2 dipendenti cat. C</i>	<i>n. ore necessarie</i>	<i>n. 20 ore</i>
03	<i>Scelta dei soggetti</i>	<i>n. 1 dipendente cat. C</i>	<i>n. ore necessarie</i>	<i>n. 5 ore</i>
04	<i>Attività di controllo</i>	<i>n. 1 dipendenti cat. C</i>	<i>n. ore necessarie</i>	<i>n. 20 ore</i>
05	<i>Rendicontazione risultanze indagini</i>	<i>n. 1 dipendenti cat. C</i>	<i>n. ore necessarie</i>	<i>n. 5 ore</i>
06	<i>Rendicontazione spese sostenute</i>	<i>n. 1 dipendenti cat. C</i>	<i>n. ore necessarie</i>	<i>n. 5 ore</i>
05	<i>Materiale prodotto</i>	<i>Cartografia con le pericolosità</i>		

Indicatori Discrezionali

Nr	Denominazione	Criterio di valutazione
01	<i>Livello di efficacia dell'intervento</i>	<i>Predisposizione di un idoneo e funzionale data base di consultazione informatizzata relativa al territorio comunale, necessaria per la consultazione da parte dei tecnici e dei privati cittadini al fine di conoscere il grado di fattibilità degli interventi sul patrimonio edilizio esistente e sulle nuove edificazioni</i>

Costo stimato del progetto

N. dipendenti	Categoria (A,B,C o D)	N. ore di lavoro stimate	Costo orario	Costo stimato
2	C	65	€ 10,76	€ 699,40
Totale		65		€ 699,40

Responsabile del settore e valutatore: Arch. Stefano Ermini

ATTIVITÀ 5

IMPLEMENTAZIONE DEL SIT CON LE INFORMAZIONI E L'INSERIMENTO DEI DATI RELATIVI ALLA GESTIONE DEGLI ATTI DI PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE

Nr	Descrizione attività	G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D
01	<i>Implementazione del SIT con i dati relativi al Piano Strutturale adottato</i>	X	X	X	X								
02	<i>Implementazione del SIT con i dati relativi al Piano Strutturale approvato e del R.U.C. informatizzato</i>				X	X	X	X	X	X	X	X	X

Indicatori misurabili

Nr	Denominazione	Unità di misura	Parametro	Preventivato
01	<i>Implementazione del SIT con i dati relativi al Piano Strutturale adottato</i>	<i>n. 2 dipendenti cat. C</i>	<i>n. ore necessarie</i>	<i>n. 40 ore</i>
02	<i>Implementazione del SIT con i dati relativi al Piano Strutturale approvato e del RUC informatizzato</i>	<i>n. 2 dipendenti cat. C</i>	<i>n. ore necessarie</i>	<i>n. 140 ore</i>

Indicatori Discrezionali

Nr	Denominazione	Criterio di valutazione
01	<i>Livello di efficacia dell'intervento</i>	<i>Implementazione del SIT con i dati del P.S. e del R.U. per una consultazione on line da parte dei tecnici e dei privati.</i>

Costo stimato del progetto

N.dipendenti	Categoria (A,B,C o D)	N. ore di lavoro stimate	Costo orario	Costo stimato
2	C	180	€ 10,76	€ 1936,80
Totale		180		€ 1936,80