



COMUNE DI REGGELLO

(Città metropolitana di Firenze)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DELLA GESTIONE TEMPORANEA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI REGGELLO PER IL PERIODO DAL 01/09/2019 AL 31/12/2019.

Con il presente avviso si richiede ai soggetti interessati di manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura per l'affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione temporanea del palazzetto dello sport di Reggello per il periodo dal 01/09/2019 al 31/12/2019.

A) Oggetto della procedura

La procedura ha per oggetto l'individuazione del gestore temporaneo del Palazzetto dello sport di Reggello per il periodo dal 01/09/2019 al 31/12/2019.

In specifico il Concessionario dovrà provvedere alla gestione della struttura e delle attrezzature nel rispetto dei principi dell'art. 5 del "REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI" del comune di Reggello attualmente in vigore.

B) Condizioni previste per la gestione

La gestione della struttura sarà oggetto di specifico contratto con l'Ente e si baserà, sinteticamente, sulle seguenti condizioni ed elementi fondamentali, e comunque nel rispetto di quanto disposto nel citato regolamento.

Obblighi del gestore:

- utilizzare la struttura e le sue pertinenze per le finalità cui la stessa è destinata, e cioè per la promozione e il potenziamento della pratica delle attività sportive, sociali ed aggregative consentite dall'impianto sportivo;
- stipulare una polizza fidejussoria a favore dell'Ente a garanzia della corretta restituzione della struttura alla scadenza e per il risarcimento di danni eventualmente arrecati nel corso della gestione;
- garantire congrue coperture assicurative per i rischi derivanti dalla propria attività gestionale: RCT (Responsabilità Civile verso Terzi), RCO (Responsabilità Civile verso i Lavoratori);
- garantire la custodia, la cura e la conservazione della struttura in condizioni di decoro ed efficienza, garantendone a proprie spese la pulizia e la manutenzione ordinaria;
- garantire l'apertura su richiesta dell'Ente,
- garantire l'apertura e la chiusura dell'impianto consentendo l'utilizzo dello stesso nelle ore in cui l'istituto comprensivo di Reggello svolge le attività didattiche e ricreative;

Obblighi dell'Ente

- provvedere alla manutenzione straordinaria della struttura, degli impianti e dell'area di pertinenza.

Contributo per la gestione

- riconoscimento di un contributo di gestione mensile pari a euro 2.000,00; detto contributo, per motivi di semplificazione amministrativa, sarà erogato attraverso il pagamento da parte dell'A.C. delle utenze, salvo relativa compensazione attiva o passiva che sarà applicata in sede di liquidazione del contributo.

C) Tipo e durata del contratto di gestione

Concessione di servizi ai sensi dell'art. 164 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. L'affidamento decorrerà dalla data di consegna del servizio, che avverrà presumibilmente il **01/09/2019** e terminerà il **31/12/2019**.

La concessione è passibile di proroga a discrezione della stazione appaltante e non potrà superare comunque i 10 mesi complessivi.

D) Criterio di aggiudicazione

La gestione sarà aggiudicata mediante procedura negoziata al concorrente che avrà presentato la migliore proposta che sarà valutata sulla base dei seguenti parametri, individuati tra quelli presenti all'art. 8, comma 2, lettera a) del suddetto regolamento:

- *Programma di gestione* dell'impianto nelle sue componenti sportiva, tecnica ed economica;
- *Qualificazione professionale* degli istruttori e allenatori impiegati;

E) Requisiti di partecipazione

All'affidamento potranno concorrere le associazioni e gli enti che ai sensi della vigente normativa abbiano la capacità giuridica di essere affidatari del servizio di che trattasi. I soggetti affidatari dovranno essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 6 del citato regolamento e dei seguenti requisiti specifici:

- a) essere giuridicamente titolati per la gestione dei servizi in oggetto, ai sensi della normativa civilistica, fiscale, ecc.;
- b) assenza di cause di esclusione dalla partecipazione a gare ex art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto compatibili;
- c) rispetto di tutte le norme di sicurezza dei lavoratori sul luogo di lavoro, con soddisfazione di tutti gli adempimenti obbligatori per legge nei confronti dei lavoratori dipendenti e/o dei soci;

SI INVITANO GLI INTERESSATI A INVIARE LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE SOLO SE IN POSSESSO DEI REQUISITI SOPRA ELENCATI

F) Termine e modalità per l'invio

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è il **24.08.2019** alle ore 12,30. Le manifestazioni pervenute oltre tale data e ora non saranno ammesse alla procedura;

Le manifestazioni di interesse, redatte in carta libera, dovranno pervenire al Comune di Reggello, piazza Roosevelt, 1 50066 Reggello (FI) con una delle seguenti modalità:

- a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui sopra

- attraverso consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Reggello negli orari di apertura al pubblico (dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30 ed il martedì e il giovedì anche dalle 15.00 alle 17.45)
- mediante PEC al seguente indirizzo comune.reggello@postacert.toscana.it

ALTRE INFORMAZIONI

- il Comune si riserva di non dare corso alla presente procedura nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea;
- il Comune potrà affidare la concessione anche allorquando pervenga una sola manifestazione di interesse;
- il Comune definirà nel contratto di concessione tutte le condizioni, oneri e obblighi delle parti applicando le disposizioni normative in materia di disciplina dell'attività contrattuale;
- il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Gerolama Tamborrino;
- la successiva gara, fra coloro che avranno manifestato l'interesse a partecipare, si svolgerà in modalità telematica e la relativa documentazione sarà inviata agli interessati attraverso per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it>; attraverso la stessa piattaforma START dovranno essere inviate le domande di partecipazione e le offerte;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs n. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali, che avverrà sia in formato cartaceo che con strumenti automatizzati, sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi ed i dati saranno trattati solo per i fini connessi allo svolgimento della presente procedura.

Reggello, 12.08.2019

Il Responsabile Vicario del Settore LL.PP.

Arch. Stefano Buonavoglia