

COMUNE DI REGGELLO
(Città Metropolitana di Firenze)

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA
PROCEDURA DI CONCESSIONE DELLA CAPPELLA CIMITERIALE
NEL CIMITERO COMUNALE DI OSTINA**

Il Comune di Reggello intende assegnare in concessione una cappella cimiteriale posta nel cimitero comunale di Ostina.

Trattasi di cappella cimiteriale composta da un fabbricato al piano terra e situata lungo un lato perimetrale del cimitero stesso, della superficie coperta di circa 35 mq.

Attualmente si trova in pessimo stato di conservazione, con il tetto crollato e recintato per il pericolo derivante dalle sue cattive condizioni di stabilità.

La durata della concessione è di anni 99 (novantanove) ed alla scadenza della concessione la cappella rientrerà nella piena disponibilità del Comune di Reggello.

Stante la concreta possibilità che nel suolo sottostante la cappella sia ubicato un ossario comune, nel caso di un suo ritrovamento si prevede la costituzione di una servitù attiva a favore dell'Amministrazione Comunale, consistente, all'occorrenza, nella facoltà di accesso alla cappella e deposito ossa nello stesso.

Il concessionario dovrà provvedere a proprio carico ai lavori di manutenzione e di ricostruzione delle strutture interne destinate all'accoglimento dei feretri, oltre che alla corresponsione del canone di concessione determinato dall'Amministrazione Comunale a seguito di successiva procedura di concessione, che non potrà essere inferiore a Euro 5.000,00.

Al fine di cui sopra, il concessionario dovrà presentare entro tre mesi dal giorno di emissione del provvedimento di assegnazione provvisoria un progetto di ristrutturazione, che dovrà essere approvato in linea tecnica dall'A.C. e trasmesso alla competente Soprintendenza per l'acquisizione del parere monumentale.

Ottenute le necessarie autorizzazioni e nulla osta, si procederà al rilascio a titolo definitivo della concessione

Si precisa che:

- nel caso pervengano più manifestazioni d'interesse l'A.C. procederà alla pubblicazione di un avviso d'asta pubblica con criterio di aggiudicazione individuato nella migliore offerta in aumento ponendo a base d'asta il canone minimo concessorio di Euro 5.000,00, come disposto dalla direttiva di G.C. n. 33 del 22.03.2019
- nel caso di presentazione di una sola manifestazione d'interesse non si procederà alla pubblicazione di un avviso d'asta pubblica, ma sarà invitato l'unico richiedente a presentare un'offerta in aumento al canone minimo concessorio di cui sopra.

presentare l'offerta.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE:

Gli interessati ad essere invitati possono far pervenire entro le ore **12.00 del giorno 22 Aprile 2019** le manifestazioni d'interesse in plico chiuso recante l'indicazione completa del mittente e la seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI CONCESSIONE DELLA CAPPELLA CIMITERIALE NEL CIMITERO COMUNALE DI VIESCA”

a mezzo servizio postale di Stato, con posta raccomandata normale o mediante agenzie di recapito autorizzate o tramite consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Reggello – p.zza Roosevelt 1 – 50066 Reggello (FI).

La manifestazione d'interesse può altresì essere inviata via pec al seguente indirizzo:

comune.reggello@postacert.toscana.it

SI PRECISA CHE:

- Le istanze e relative dichiarazioni pervenute oltre il termine suddetto non saranno ammesse; resta fermo che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.
- Le manifestazioni d'interesse dovranno essere redatte in conformità dell'**allegato A** del presente avviso e sottoscritte dall'interessato; all'istanza dovrà essere unito anche un documento di riconoscimento in corso di validità, pena l'inammissibilità dell'istanza stessa.
- Si procederà ad inviare apposita richiesta di offerta a tutti i soggetti che faranno pervenire la propria manifestazione d'interesse nel termine sopra indicato.

Per partecipare alla procedura di concessione gli offerenti devono possedere altresì i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000:

- Essere residente nel Comune di Reggello
- Non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati
- Non sussistere, a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la P.A.
- Non essere insolvente nei confronti del Comune di Reggello per somme dovute per tributi, canoni, fitti, indennità, corrispettivi od altro qualsiasi titolo
- Alla manifestazione d'interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.
- Il presente avviso ed il relativo modello A sono pubblicati e possono essere scaricati dall'albo on line del Comune di Reggello.

Reggello, lì 27.03.2019

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Gerolama Tamborrino

