



COMUNE DI REGGELLO

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Allegato "A"

BILANCIO CONSOLIDATO DELL'ESERCIZIO 2017

Comune di Reggello (FI)

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		2017	2016
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE			
1	Proventi da tributi	10.478.894,24	10.256.599,97
2	Proventi da fondi perequativi	921.180,51	881.993,06
3	Proventi da trasferimenti e contributi	808.846,33	706.833,27
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	678.492,34	593.553,09
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	117.433,99	113.280,18
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	12.920,00	
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	1.372.269,70	1.332.792,32
a	<i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	734.905,47	735.733,46
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>	195.106,50	
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	442.257,73	597.058,86
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)		
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione		
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
8	Altri ricavi e proventi diversi	1.297.790,17	1.435.662,87
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)		14.878.980,95	14.613.881,49
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE			
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	405.980,30	378.884,74
10	Prestazioni di servizi	7.648.628,94	7.536.581,94
11	Utilizzo beni di terzi	10.629,08	24.396,00
12	Trasferimenti e contributi	1.482.671,98	1.433.952,42
a	<i>Trasferimenti correnti</i>	1.472.949,50	1.367.565,69
b	<i>Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.</i>		
c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	9.722,48	66.386,73
13	Personale	2.618.627,90	2.680.884,24
14	Ammortamenti e svalutazioni	2.624.603,14	1.157.977,90
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	12.190,49	13.574,23
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	1.298.885,60	1.144.403,67
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>		
d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	1.313.527,05	
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)		
16	Accantonamenti per rischi	45.387,96	
17	Altri accantonamenti	39.000,00	1.662.628,93
18	Oneri diversi di gestione	282.346,02	328.149,62
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)		15.157.875,32	15.203.455,79
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)		-278.894,37	-589.574,30
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI			
<i>Proventi finanziari</i>			
19	Proventi da partecipazioni	129.253,64	135.512,62
a	<i>da società controllate</i>		
b	<i>da società partecipate</i>		135.512,62
c	<i>da altri soggetti</i>	129.253,64	
20	Altri proventi finanziari	2.230,46	4.104,80
Totale proventi finanziari		131.484,10	139.617,42
<i>Oneri finanziari</i>			
21	Interessi ed altri oneri finanziari	313.565,71	327.847,51
a	<i>Interessi passivi</i>	313.565,71	327.818,30
b	<i>Altri oneri finanziari</i>		29,21
Totale oneri finanziari		313.565,71	327.847,51
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)		-182.081,61	-188.230,09
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE			
22	Rivalutazioni		
23	Svalutazioni	10.075,00	
TOTALE RETTIFICHE (D)		-10.075,00	0,00
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI			
24	Proventi straordinari	782.193,63	680.308,84
a	<i>Proventi da permessi di costruire</i>	381.931,21	420.000,00
b	<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>		
c	<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	396.292,42	254.195,06
d	<i>Plusvalenze patrimoniali</i>	3.970,00	6.113,78
e	<i>Altri proventi straordinari</i>		
Totale proventi straordinari		782.193,63	680.308,84
25	Oneri straordinari	102.175,91	218.785,30
a	<i>Trasferimenti in conto capitale</i>		
b	<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	100.490,42	177.309,24
c	<i>Minusvalenze patrimoniali</i>		
d	<i>Altri oneri straordinari</i>	1.685,49	41.476,06
Totale oneri straordinari		102.175,91	218.785,30
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)		680.017,72	461.523,54
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)		208.966,74	-316.280,85
26	Imposte	175.529,08	181.916,46
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo quota pertinenza terzi)	33.437,66	-498.197,31
28	Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi		

Comune di Reggello (FI)

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO - ATTIVO

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		31-dic-17	31-dic-16
1	A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE		
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00	0,00
	B) IMMOBILIZZAZIONI		
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>		
1	costi di impianto e di ampliamento		8,75
2	costi di ricerca sviluppo e pubblicità	336,34	217,89
3	diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno		
4	concessioni, licenze, marchi e diritti simile	101,68	46,14
5	avviamento		
6	immobilizzazioni in corso ed acconti		
9	altre	78.736,22	56.392,16
	Totale immobilizzazioni immateriali	79.174,24	56.664,94
II	<u>Immobilizzazioni materiali</u>		
1	Beni demaniali	22.078.057,59	15.813.632,35
1.1	Terreni		
1.2	Fabbricati		
1.3	Infrastrutture	21.005.120,55	14.862.328,16
1.9	Altri beni demaniali	1.072.937,04	951.304,19
III	2 Altre immobilizzazioni materiali	25.078.803,31	31.420.390,32
2.1	Terreni	928.969,21	7.014.188,11
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>		
2.2	Fabbricati	23.610.469,32	23.957.574,99
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>		
2.3	Impianti e macchinari	365,27	337,95
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	151.254,00	108.613,32
2.5	Mezzi di trasporto	203.452,35	145.034,59
2.6	Macchine per ufficio e hardware	11.497,95	9.209,40
2.7	Mobili e arredi	50.934,10	59.149,66
2.8	Infrastrutture	121.108,81	125.449,88
2.99	Altri beni materiali	752,30	832,42
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	655.623,34	525.465,82
	Totale immobilizzazioni materiali	47.812.484,24	47.759.488,49
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie</u>		
1	Partecipazioni in	1.274.556,94	1.284.631,94
a	<i>imprese controllate</i>		
b	<i>imprese partecipate</i>		
c	<i>altri soggetti</i>	1.274.556,94	1.284.631,94
2	Crediti verso	41.086,70	61.704,87
a	altre amministrazioni pubbliche		
b	<i>imprese controllate</i>		
c	<i>imprese partecipate</i>		
d	<i>altri soggetti</i>	41.086,70	61.704,87
3	Altri titoli		
	Totale immobilizzazioni finanziarie	1.315.643,64	1.346.336,81
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	49.207.302,12	49.162.490,24

	C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I	<u>Rimanenze</u>		
		Totale rimanenze	0,00
			0,00
II	<u>Crediti</u>		
1	Crediti di natura tributaria	3.760.684,24	2.576.893,66
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>		
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	3.732.837,90	2.492.544,29
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	27.846,34	84.349,37
2	Crediti per trasferimenti e contributi	174.940,70	450.620,19
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	129.940,70	450.620,19
b	<i>imprese controllate</i>		
c	<i>imprese partecipate</i>		
d	<i>verso altri soggetti</i>	45.000,00	
3	Verso clienti ed utenti	549.951,05	590.043,33
4	Altri Crediti	174.954,93	202.513,77
a	<i>verso l'erario</i>	4.843,25	21.216,39
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>		379,00
c	<i>altri</i>	170.111,68	180.918,38
		Totale crediti	4.660.530,92
			3.820.070,95
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>		
1	Partecipazioni		
2	Altri titoli		
		Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00
			0,00
IV	<u>Disponibilità liquide</u>		
1	Conto di tesoreria	4.146.234,11	4.014.084,94
a	<i>Istituto tesoriere</i>	4.146.234,11	4.014.084,94
b	<i>presso Banca d'Italia</i>		
2	Altri depositi bancari e postali	239.709,66	185.361,50
3	Denaro e valori in cassa	31,31	84,43
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente		
		Totale disponibilità liquide	4.385.975,08
		TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	9.046.506,00
			8.019.601,82
	D) RATEI E RISCONTI		
1	Ratei attivi		
2	Risconti attivi	110,51	53.318,18
		TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	110,51
			53.318,18
		TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	58.253.918,63
			57.235.410,24

Comune di Reggello (FI)

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO - PASSIVO

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		31-dic-17	31-dic-16
A) PATRIMONIO NETTO			
I	Fondo di dotazione	5.250.074,43	18.717.341,98
II	Riserve	35.985.690,64	22.936.846,96
a	<i>da risultato economico di esercizi precedenti</i>		1.799.829,86
b	<i>da capitale</i>		2.686.713,57
c	<i>da permessi di costruire</i>		18.450.303,53
d	<i>Riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	35.985.690,64	
e	<i>Altre riserve indisponibili</i>		
III	Risultato economico dell'esercizio	33.437,66	-498.197,31
Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi		41.269.202,73	41.155.991,63
Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi			
Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi			
Patrimonio netto di pertinenza di terzi		0,00	0,00
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		41.269.202,73	41.155.991,63
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI			
1	per trattamento di quiescenza		
2	per imposte		
3	altri	688.142,33	620.899,89
4	fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	15.261,68	
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		703.404,01	620.899,89
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		7.446,96	24.844,84
TOTALE T.F.R. (C)		7.446,96	24.844,84
D) DEBITI			
1	Debiti da finanziamento	6.842.289,42	7.173.172,79
a	<i>prestiti obbligazionari</i>		
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>		
c	<i>verso banche e tesoriere</i>	75.878,17	80.705,19
d	<i>verso altri finanziatori</i>	6.766.411,25	7.092.467,60
2	Debiti verso fornitori	3.004.525,76	2.064.666,72
3	Acconti		
4	Debiti per trasferimenti e contributi	663.389,33	462.157,05
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>		
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	441.159,37	218.874,62
c	<i>imprese controllate</i>		
d	<i>imprese partecipate</i>		
e	<i>altri soggetti</i>	222.229,96	243.282,43
5	altri debiti	879.776,22	839.860,83
a	<i>tributari</i>	345.378,19	368.776,20
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	1.842,52	4.001,62
c	<i>per attività svolta per c/terzi</i>		
d	<i>altri</i>	532.555,51	467.083,01
TOTALE DEBITI (D)		11.389.980,73	10.539.857,39
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI			
I	Ratei passivi		72,80
II	Risconti passivi	4.883.884,20	4.893.743,69
1	Contributi agli investimenti	4.883.776,43	4.893.635,92
a	<i>da altre amministrazioni pubbliche</i>	4.526.810,39	4.629.189,80
b	<i>da altri soggetti</i>	356.966,04	264.446,12
2	Concessioni pluriennali		
3	Altri risconti passivi	107,77	107,77
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		4.883.884,20	4.893.816,49
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)		58.253.918,63	57.235.410,24
CONTI D'ORDINE			
1) Impegni su esercizi futuri			
2) beni di terzi in uso			
3) beni dati in uso a terzi			
4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche			
5) garanzie prestate a imprese controllate			
6) garanzie prestate a imprese partecipate			
7) garanzie prestate a altre imprese			
TOTALE CONTI D'ORDINE		0,00	0,00