



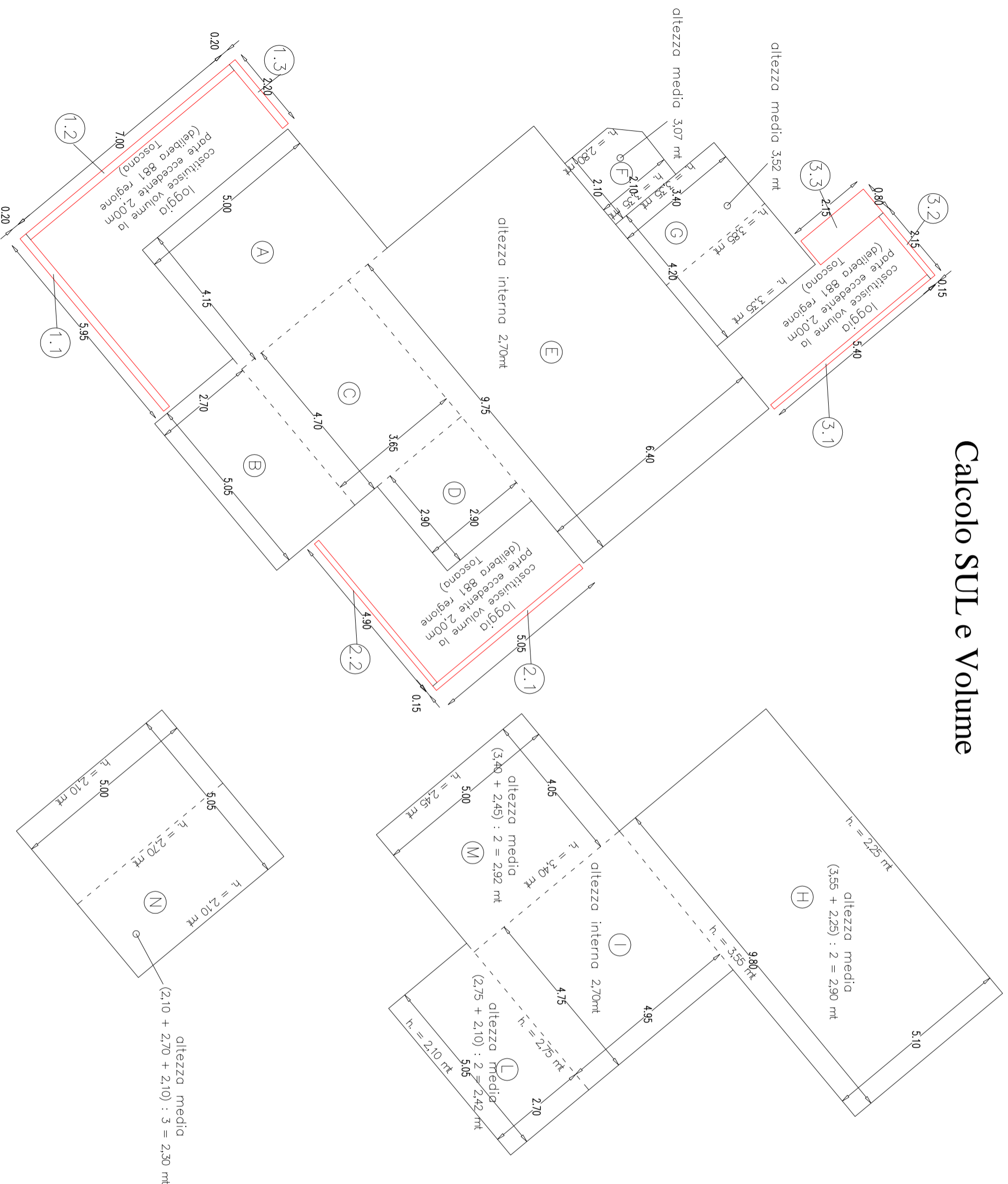
**COMUNE DI REGGELLO**  
**PIANO ATTUATIVO Comparto P.R.I.11**

TAVOLA: <b>RES-002</b>	CALCOLO VOLUME E SUL E VERIFICA SUP. PERMEABILE	DATA: <b>Gennaio 2014</b>
SCALA: <b>1:100</b> <b>1:200</b>		REVISIONE: -

IL TECNICO  
**DOTT. ING. RENZI LORENZO**  
Località Poderino 107 - 50066 Reggello (FI)

LA PROPRIETÀ  
**GONNELLI 1585 S.R.L.**  
Via E. De Nicola 41 - 50066 Reggello (FI)

# Calcolo SUL e Volume

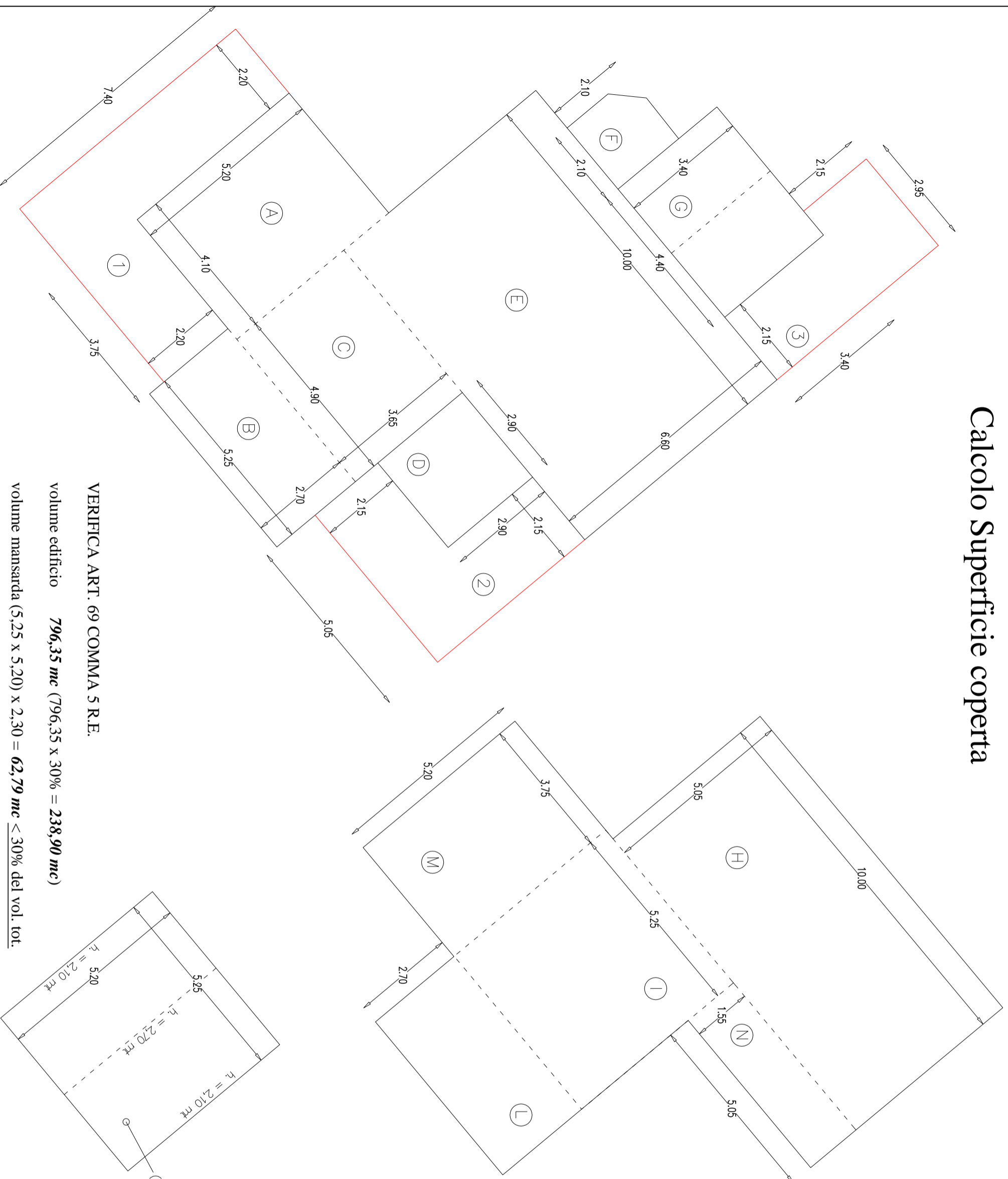


CALCOLO S.U.L. E VOLUME EDIFICIO

porzione	sup. utile lorda (mq)	altezza interna (mt)	S.U.L. x h.i. = volume (mc)
A	5,00 x 4,15 = 20,75	2,70	S.U.L. x h.i. = 56,03
B	5,05 x 2,70 = 13,63	2,70	S.U.L. x h.i. = 36,80
C	4,70 x 3,65 = 17,16	2,70	S.U.L. x h.i. = 46,33
D	2,90 x 2,90 = 8,41	2,70	S.U.L. x h.i. = 22,71
E	9,75 x 6,40 = 62,40	2,70	S.U.L. x h.i. = 168,48
F	2,10 x 2,10 = 4,41	3,07	S.U.L. x h.i. = 13,54
G	4,20 x 3,40 = 14,28	3,52	S.U.L. x h.i. = 50,27
I.1	5,95 x 0,20 = 1,19	2,15	S.U.L. x h.i. = 2,56
I.2	7,00 x 0,20 = 1,40	2,15	S.U.L. x h.i. = 3,01
I.3	2,20 x 0,20 = 0,44	2,15	S.U.L. x h.i. = 0,95
2.1	5,05 x 0,15 = 0,76	2,15	S.U.L. x h.i. = 1,63
2.2	4,90 x 0,15 = 0,74	2,15	S.U.L. x h.i. = 1,59
3.1	5,40 x 0,15 = 0,81	2,15	S.U.L. x h.i. = 1,74
3.2	2,15 x 0,15 = 0,32	2,15	S.U.L. x h.i. = 0,69
3.3	2,15 x 0,80 = 1,72	2,15	S.U.L. x h.i. = 3,70
H	9,80 x 5,10 = 49,98	2,90	S.U.L. x h.i. = 144,94
I	4,95 x 4,75 = 23,51	2,70	S.U.L. x h.i. = 63,48
L	5,05 x 2,70 = 13,64	2,42	S.U.L. x h.i. = 33,01
M	5,00 x 4,05 = 20,25	2,92	S.U.L. x h.i. = 59,13
N	5,00 x 5,05 = 25,25	2,30	S.U.L. x h.i. = 58,07
totale S.U.L. = 281,05			totale VOLUME = 768,66

1:100

# Calcolo Superficie coperta



CALCOLO SUPERFICIE COP

porzione	sup. utile lorda (mq)
A	5,20 x 4,10 = <b>21,32</b>
B	5,25 x 2,70 = <b>14,17</b>
C	4,90 x 3,65 = <b>17,88</b>
D	2,90 x 2,90 = <b>8,41</b>
E	10,00 x 6,60 = <b>66,00</b>
F	2,10 x 2,10 = <b>4,41</b>
G	4,40 x 3,40 = <b>14,96</b>
1	2,20 x 7,40 = <b>16,28</b> 2,20 x 3,75 = <b>8,28</b>
2	2,15 x 2,90 = <b>6,23</b> 2,15 x 5,05 = <b>10,86</b>
3	2,15 x 3,40 = <b>7,31</b> 2,15 x 2,95 = <b>6,34</b>
<b>totale Sup. = 202,45</b>	

altezza media  
(2,10 + 2,70 + 2,10) : 3 = 2,30 mt

VERIFICA ART. 69 COMMA 5 R.E.

volume edificio **796,35 mc** (796,35 x 30% = **238,90 mc**)

volume mansarda (5,25 x 5,20) x 2,30 = **62,79 mc** < 30% del vol. tot.

**1:100**

# Calcolo Superficie permeabile



**VERIFICA PERMEABILITÀ DEL LOTTO**  
superficie lotto **728,25 mq** ( $728,25 \times 25\% = 182,06 \text{ mq}$ )  
superficie permeabile (*giardino e autoblocanti*)  
( $82,00 + 62,80 + 65,90 + 150,00 + 26,00 + 11,00$ ) = **397,70 mq**  $\geq 25\%$  della sup. lotto