



Gruppo Consiliare Movimento 5 Stelle Reggello

Al Sindaco

Cristiano Benucci

Al Presidente del Consiglio Comunale

Giulio Gori

Comune di Reggello
Protocollo Generale

N. 0017135 del 07/07/2017

Class: 02-03



★ 0 0 0 3 3 4 2 6 0 2 ★

MOZIONE URGENTE

Oggetto : Castello di Sammezzano

Premesso che,

il Castello di Sammezzano si trova nell'omonima località nei pressi di Leccio, nel comune di Reggello in provincia di Firenze e risale al 1605;

l'edificio è unico per stile, il più importante esempio di architettura orientalista in Italia. Si tratta di una costruzione eclettica in stile moresco che il suo proprietario, Ferdinando Panciatichi Ximenes d'Aragona, riprogettò tra il 1853 e il 1889. Il Castello è circondato da un Parco storico, patrimonio botanico di inestimabile valore, al quale appartengono anche alcune specie arboree indigene; l'intero immobile e il suo parco sono i vincitori dell'ottava edizione del censimento "i Luoghi del cuore", l'iniziativa promossa dal Fai, il Fondo per l'Ambiente Italiano;

nel 1999 il Castello è stato acquistato da una società italo-inglese, la Sammezzano Castle srl, che però è stata sottoposta a fallimento con conseguente vendita all'asta del bene e delle proprietà collegate;

Visto che in Regione sono state presentate,

le mozioni n.90, n.99 e il testo di sintesi tra queste indicato come Moz. 363 approvato in Seconda Commissione in data 10 maggio 2016.

la Nota di attuazione di quest'ultima protocollata in data 3 luglio 2016.

Ricordata,

la dichiarazione sul caso Sammezzano offerta alla stampa del Presidente del Consiglio Regionale Eugenio Giani in data 6 marzo 2017 tramite Comunicato n. 328 del Consiglio Regionale della Toscana "La Regione può svolgere un ruolo significativo, anche se l'investimento che richiede oltre venti milioni per l'acquisto e probabilmente altrettanti per la ristrutturazione, non è più accessibile alle sole istituzioni pubbliche. Una partecipazione però è possibile". Quello che Giani propone è



Gruppo Consiliare Movimento 5 Stelle Reggello

“un tavolo di coordinamento di tutti i soggetti interessati. Personalmente contatterò il ministro Franceschini e cercherò di incontrarlo per confrontarmi con lui”.

Al momento non si hanno avuti riscontri né dell'effettiva realizzazione di tale tavolo di coordinamento né del confronto tra il Presidente Giani e il ministro Franceschini.

Considerato che

in corso della procedura fallimentare sono intervenute tre interrogazioni parlamentari intese a chiedere al MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO e al MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE interventi per l'acquisizione pubblica oltrechè il resturo di tale Bene di enorme valore artistico oltrechè culturale e dell'area annessa che lo si ricorda è costituita da un parco dove si trova il più numeroso gruppo di sequoie giganti in Italia, con ben 57 esemplari adulti, tutti oltre i 35 metri oltre a esemplari di araucaria, sequoia, tuja, tasso, cipresso, pino, abete, palma, yucca, querce, aceri, cedro dell'Atlante, cedro del Libano, bagolaro, frassino, ginepro, acacia, tiglio e numerose piante di interesse floriculturale, e che si elencano:

1) ATTO CAMERA - INTERROGAZIONE A RISPOSTA IN COMMISSIONE 5/06531

Dati di presentazione dell'atto

Legislatura: 17

Seduta di annuncio: 493 del 30/09/2015

Firmatari

Primo firmatario: IANNUZZI CRISTIAN

Gruppo: MISTO-ALTRE COMPONENTI DEL GRUPPO

Data firma: 30/09/2015

Riferimento web:

<http://aic.camera.it/aic/scheda.html?numero=5%2F06531&ramo=CAMERA&leg=17>

2) ATTO CAMERA- INTERROGAZIONE A RISPOSTA IN COMMISSIONE 5-06532

Presentato da BECATTINI LORENZO

testo di Mercoledì 30 settembre 2015, seduta n. 493

Riferimento web:

<http://parlamento17.openpolis.it/atto/documento/id/142709>

3) ATTO CAMERA-INTERROGAZIONE A RISPOSTA SCRITTA 4/10613

Dati di presentazione dell'atto

Legislatura: 17

Seduta di annuncio: 496 del 06/10/2015

Firmatari

Primo firmatario: GAGNARLI CHIARA

Gruppo: MOVIMENTO 5 STELLE

Data firma: 06/10/2015

Riferimento web: http://banchedati.camera.it/sindacatoispettivo_17/showXhtml.Asp?idAtto=42249&stile=7&highLight=1&paroleContenute=%27sammezzano%27+%7C+



Gruppo Consiliare Movimento 5 Stelle Reggello

%27INTERROGAZIONE+A+RISPOSTA+SCRITTA%27+%7C+%27CAMERA%27

Considerato che

è stato Approvato con il Parere Favorevole del Governo, il 05/11/2015, l'Ordine del Giorno presentato dalle senatrici Paglini, Bottici e Montevecchi del Movimento 5 Stelle, sul destino di Sammezzano.

In sostanza, si tratta di un impegno a valutare come il Governo possa intervenire nella vicenda del Castello di Leccio, in modo da garantirne per il futuro il pubblico accesso.

E che a seguito della procedura stessa cittadini procedevano a petizioni e raccolta firme riguardanti l'ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO PUBBLICO, di detto immobile e parco annesso, rintracciabili a questi riferimenti web:

1) <https://www.facebook.com/savesammezzano> ;

2) <https://www.change.org/p/regione-toscana-comune-di-reggello-ministero-dei-beni-culturali-e-del-turismo-tradurre-in-realt%C3%A0-la-naturale-vocazione-museale-del-castello-di-sammezzano-senza-che-sia-sacrificata-per-fini-di-puro-profitto-be49dd86-73a4-40f4-b67b-2c78bab4f520>

3) https://www.kickstarter.com/projects/1362458825/save-the-sammezzano-castle-and-turn-it-into-a-famo?ref=nav_search

Considerato però che,

la procedura di vendita del Castello si è conclusa il 9 maggio 2017, al terzo tentativo. Le precedenti aste, tenutesi nel 2015, erano risultate deserte e quella prevista per il 2016 era stata rinviata; il Castello è stato aggiudicato da una società araba, la Helitrope Limited con sede a Dubai, che ha offerto 15,4 milioni di euro e l'amministratore legale del gruppo, Puneet Gope Shahani, ha depositato il primo assegno della International Bank of Qatar;

si apprende da recenti articoli di stampa tra cui Valdarnopost.it del 28 giugno 2017 che il tribunale di Firenze avrebbe annullato la suddetta vendita accogliendo il ricorso della società Kairos s.r.l

Considerato altresì che,

sono state numerose le iniziative popolari volte ad attirare l'opinione pubblica e le istituzioni su questo bene di immenso valore, oggi chiuso e abbandonato;

lo Stato può esercitare il diritto di prelazione dei beni nel termine di sessanta giorni dalla ricezione della denuncia dell'atto di trasferimento prevista dall'art. 59 del codice dei beni culturali ovvero entro centottanta giorni se essa è presentata tardivamente o risulta incompleta (art.61, c.2); tutto ciò premesso e considerato che sono state presentate nuove mozioni e interpellanze sia in Regione, Camera dei Deputati e Senato.



Gruppo Consiliare Movimento 5 Stelle Reggello

SI IMPEGNA IL SINDACO LA GIUNTA E IL CONSIGLIO COMUNALE

- a mettere in campo ogni iniziativa tesa a sollecitare il Ministero ad esercitare il diritto di prelazione sul bene affinché il Castello di Sammezzano diventi patrimonio pubblico;
- ad intraprendere ogni ulteriore iniziativa affinché venga garantita la fruibilità pubblica del Castello.

Reggello, li 05/07/ 2016