



COMUNE DI REGGELLO
UFFICIO URBANISTICA

RIUNIONE DELL'AUTORITA' COMPETENTE PER LA V.A.S IN MERITO AL PROVVEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DELLA 21^ VARIANTE URBANISTICA ANTICIPATRICE AL 3° R.U.C.(1° PIANO OPERATIVO), AI SENSI DELLA L.R.10/2010 E SS.MM.II. RICONFERMA PREVISIONE DECADUTA. ATTUAZIONE COMPARTO "D2.8" IN LOCALITA' CETINA FRAZIONE I CILIEGI. PROPRIETA' SOCIETA' "IMMOBILIARE INCISA SRL". PROPOSTA DI NON ASSOGGETTABILITA'

VERBALE DELLA SEDUTA DEL GIORNO 14 DICEMBRE 2016

PREMESSO che l'**Autorità Competente per la VAS**, in qualità di struttura organizzativa e tecnica di supporto nell'ambito delle procedure di VAS, è stata individuata con delibera di C.C. n. 79/2012 e n. 39/2014 ai sensi dell'art. 22 comma 3 della L.R. 10/2011 e risulta costituita dal Dott. **Lorenzo VENTURI** dell'Ufficio Ambiente del Comune di Figline e Incisa Valdarno, e dai membri della Commissione per il Paesaggio - Arch. **BENFANTE Antonio**, Arch. **MELE Enrica** e Geologo. **VANNETTI Serena** – nominati con delibera di C.C. n. 103/2016;

RILEVATO che in data 27.05.2015 con delibera di Giunta Municipale n. 70 è stato dato avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (V.A.S) ai sensi dell'articolo n. 22 della L.R. n. 10/2010, con contestuale avvio del procedimento di formazione della 21^ Variante Anticipatrice al 3° R.U.C., per l'attuazione del comparto D2.8 in località Ciligi-Cetina di proprietà Immobiliare Incisa Srl;

DATO ATTO che sono state attivate le procedure relative alla Verifica di Assoggettabilità a VAS con l'individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale ai sensi dell'art. 20 della L.R. 10/2010 per l'espressione del parere di competenza;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 3 dell'art. 22 della L.R. 10/2010 il documento preliminare depositato in data 01.08.2016 è stato inviato tramite posta elettronica certificata in data 10.10.2016 (nota prot. 26055) ai seguenti enti individuati per l'espressione del parere di competenza:

1. Autostrade per l'Italia
2. Ministero per i Beni e le Attività Culturali c/o Soprintendenza per i Beni Architettonici
3. ARPAT
4. Città Metropolitana di Firenze Direzione Viabilità

5. Città Metropolitana di Firenze Direzione Urbanistica
6. p.c REGIONE TOSCANA Settore pianificazione del Territorio

PRESO ATTO che nell'ambito delle consultazioni risultano pervenuti i seguenti contributi allegati al presente verbale:

1. **ARPAT** nota in data 14.11.2016 protocollo n. 29709;
2. **Soprintendenza** per i beni Architettonici e Paesaggistici nota in data 15.11.2016 prot. 29835;

TUTTO CIO' PREMESSO

Visti:

il D.Lgs n. 152/2006 "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii.;
la L.R.T n. 65/2014 "Norme per il governo del Territorio";
la L.R. n. 10/2010 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS) di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza" ss.mm.ii;

I'Autorità Competente per la VAS

si riunisce in data 14.12.2016 per l'esame dei contributi pervenuti a questo Ente entro i 30 giorni previsti per l'emissione del parere sulla VAS. Risultano presenti il Dott. Lorenzo **VENTURI**, l'Arch. **BENFANTE** Antonio, Arch.**MELE** Enrica e Geologo **VANNETTI** Serena;

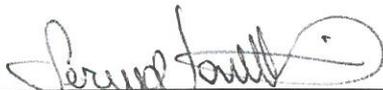
La Commissione esaminati gli elaborati di progetto e visti i pareri pervenuti propone la non assoggettabilità a VAS.

Per tutto quanto sopra esposto l'**Autorità Competente** per la V.A.S, **decide di non assoggettare a V.A.S l'intervento e propone di emettere**, ai sensi del comma 4 dell'art.22 della L.R. 10/2010, **il relativo provvedimento di verifica, escludendo dalla V.A.S** la 21^ Variante Anticipatrice al 3° R.U.C., per l'attuazione del comparto D2.8 in località Ciligi-Cetina di proprietà Immobiliare Incisa Srl;

L'Autorità competente, come sopra costituita, termina il proprio lavoro alle ore 10,20

Letto approvato e sottoscritto Reggello, li 14.12.2016

L'Autorità Competente per la VAS (*Delibera di C.C. n. 79/2012, n.29/2014 e n. 103/2016*)

1. Dott. Lorenzo VENTURI 
2. Arch. Antonio BENFANTE 
3. Arch. Enrica MELE 
4. Geologo Serena VANNETTI 





ARPAT
**Agenzia regionale per la protezione
ambientale della Toscana**



Area Vasta Centro - Dipartimento ARPAT di Firenze
via Ponte alle Mosse 211 - 50144 Firenze

N. prot. cl. FI.02/147.20 del 11.11.16 a mezzo: PEC

Al Comune di Reggello
Settore Urbanistica
c.a. Arch. Stefano Ermini
comune.reggello@postacert.toscana.it

Oggetto: contributo sul Documento preliminare di assoggettabilità a VAS redatto ai sensi dell'art. 22 L.R. 10/2010 e s.m.i. relativo alla variante puntuale al RUC del Comune di Reggello, comparto D2.8 loc. Ciliegi-Cetina, richiedente Immobiliare Incisa s.r.l. (Vs. Prot. 0026055 del 10.10.2016. Prot. ARPAT 2016/0067089).

Questo dipartimento, esaminati i documenti pervenuti, relativi al procedimento di VAS per la variante puntuale al Regolamento Urbanistico relativa all'attuazione del comparto D2.8 in località Ciliegi – Cetica, non avendo riscontrato, per quanto di propria competenza, modifiche sostanziali rispetto al Documento preliminare di assoggettabilità a VAS precedente da voi inviato (Vs. Prot. 0012919 del 29.05.2015) relativo all'attuazione del medesimo comparto D2.8, conferma il parere già inviato in data 02.07.2015 (Prot. ARPAT 0046034 del 02,07,15) dove si esprimeva la **non assoggettabilità a procedura di VAS dell'intervento in esame.**

Distinti saluti.

Firenze, 10.11.2016

Dirigente ambientale
*Dr.ssa Sandra Botticelli*¹

¹ Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARPAT in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993

